



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ &
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
& ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Μουσείο Θηβών
32200, Θήβα
e-mail: efavio@culture.gr
Τηλ.: 22620 23559
Fax: 2262081434
Πληροφορίες: Μαρία Κωστάρα

ΠΡΟΣ : 1. ΓΙΑΝΝΗ ΣΠΑΝΟ
Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης,
ΑΜ ΥΠΠΟΑ 30/2023
MAIL : yspanos2009@gmail.com
ΤΗΛ.: 210 9766249 - 6937106304

2. Δρ. ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΡΔΑΡΑ
Συντηρήτρια Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης
ΑΜ ΥΠΠΟΑ 885
ΤΗΛ.: 6937072307
E-MAIL.: kardaraeva@gmail.com

3. ΕΥΦΟΡΙΑ Ν. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ
Συντηρήτρια Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης
ΑΜ ΥΠΠΟΑ 874
Τρώων 10 & Πολυτέκνων, Ίλιον
ΤΗΛ.: 210 2622397
E- Mail: euxoulis-kal@hotmail.com

Θέμα: Σύνταξη οικονομικής προσφοράς για την απευθείας ανάθεση **εκπόνησης μελέτης συντήρησης και αποκατάστασης του ζωγραφικού και μορφοπλαστικού διακόσμου** του υποέργου: «Μελέτες αποκατάστασης και ανάδειξης νεοκλασικής οικίας στη Θήβα (πρώην οικίας Ζιώμα)» της Πράξης «Μελέτες αποκατάστασης και ανάδειξης νεοκλασικής οικίας στη Θήβα (πρώην οικίας Ζιώμα)» Δήμου Θηβών» που εκτελείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας και με κωδικό ΟΠΣ 5167043 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Στερεάς Ελλάδας 2014-2020. CPV:92520000-2

Προκειμένου να προβεί η ΕΦΑ Βοιωτίας στη διενέργεια απευθείας ανάθεση για την εκπόνηση μελέτης εφαρμογής του υποέργου: «Μελέτες αποκατάστασης και ανάδειξης νεοκλασικής οικίας στη Θήβα (πρώην οικίας Ζιώμα)» της Πράξης «Μελέτες αποκατάστασης και ανάδειξης νεοκλασικής οικίας στη Θήβα (πρώην οικίας Ζιώμα)» Δήμου Θηβών» που εκτελείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας και με κωδικό ΟΠΣ 5167043 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Στερεάς Ελλάδας 2014-2020, παρακαλούμε τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που επιθυμούν, να υποβάλλουν έγγραφες σφραγισμένες και υπογεγραμμένες προσφορές, να μας αποστέλουν το συντομότερο δυνατό και όχι αργότερα από την **07-07-2023, ημέρα Παρασκευή**, στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Βοιωτίας.

Η προσφορά θα συνταχθεί βάση του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α' και θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Ο φάκελος της προσφοράς **θα αναγράφει εξωτερικά τα στοιχεία σας, καθώς και την φράση «να παραδοθεί στην επιτροπή παραλαβής προσφορών».**

Οι προσφορές θα ανοιχτούν **ημέρα Δευτέρα, 10 Ιουλίου 2023, και ώρα 09.00 πμ.** στα γραφεία της Εφορείας και θα έχουν ισχύ έως **31-12-2023**.

Η πληρωμή θα γίνει αφού η επιτροπή παραλαβής παραλάβει αυτές ποιοτικά και ποσοτικά.

Συνημμένα: 1. Παράρτημα Α' (τεχνικές προδιαγραφές και λοιπές τεχνικές πληροφορίες)
2. ΦΕΚ 2837/05-07-2019 Κανονιστικό Πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την Εκτέλεση Εργασιών σε ακίνητα Μνημεία.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Αλεξάνδρα Χαραμή

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' **ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ** **ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Βοιωτίας προτίθεται να προβεί στη διενέργεια απευθείας ανάθεσης έως το ποσό των 15.000 € (δεκαπέντε χιλιάδες ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., για την εκπόνηση μελέτης συντήρησης και αποκατάστασης του ζωγραφικού και μορφοπλαστικού διακόσμου του υποέργου: «Μελέτες αποκατάστασης και ανάδειξης νεοκλασικής οικίας στη Θήβα (πρώην οικίας Ζιώμα)» της Πράξης «Μελέτες αποκατάστασης και ανάδειξης νεοκλασικής οικίας στη Θήβα (πρώην οικίας Ζιώμα)» Δήμου Θηβών» που εκτελείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας και με κωδικό ΟΠΣ 5167043 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Στερεάς Ελλάδας 2014-2020.

Η πρόσκληση αφορά την εκπόνηση τεκμηριωμένης συνολικής μελέτης συντήρησης και αποκατάστασης του ζωγραφικού και μορφοπλαστικού διακόσμου

Στόχος της μελέτης

Ο σκοπός και οι στόχοι της εν λόγω μελέτης είναι: 1) η ανάδειξη του μοναδικού ζωγραφικού διακόσμου και των μορφοπλαστικών στοιχείων του κτιρίου, 2) η συνολική και επιλεκτική ανάδειξη τους σε αρμονία και ως τοπόσημο της πόλης, με ταυτόχρονη εξασφάλιση της λειτουργικότητας του κτιρίου, προκειμένου να καταστεί επισκέψιμο και λειτουργικό το τελευταίο, αλλά και 3) η απόδοση στο κοινό ενός σημαντικού αρχιτεκτονικού κτίσματος του περασμένου αιώνα, που θα αποτελέσει πόλο έλξης για την τοπική κοινωνία.

Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει κατά τη διάρκεια της εκπόνησης της εν θέματι μελέτης να συνεργαστεί με την αρμόδια ομάδα επίβλεψης της ΕΦΑ Βοιωτίας και τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, τόσο σε θέματα προστασίας και συντήρησης του μνημείου, όσο και σε επιμέρους θέματα αισθητικής του χώρου, και συμμόρφωσης προς τις παρατηρήσεις αυτών, μέχρι την τελική έγκριση της μελέτης από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ.

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει κατά τη διάρκεια της εκπόνησης της εν θέματι μελέτης να συνεργαστεί με την υπόλοιπη ομάδα του έργου, όπως τον αρχιτέκτονα, τον στατικό και τον μουσειολόγο.

Επίσης θα πρέπει να παραδώσει στην ΕΦΑ Βοιωτίας όλα τα σχέδια καταγραφής της κατάστασης διατήρησης και των προτάσεων συντήρησης και την πλήρη μελέτη σε ηλεκτρονική μορφή, αλλά και σε έντυπη μορφή εις 3πλούν, καθώς και να επιμεληθεί την ετοιμασία τευχών δημοπράτησης των επιμέρους εργασιών που θα προκύψουν ως απαραίτητες για την υλοποίηση του έργου.

Η μελέτη θα περιλαμβάνει:

- Την τεκμηρίωση της ύπαρξης ή μη, ζωγραφικού διακόσμου στους τοίχους και στις οροφές.
- Την τεκμηρίωση της ύπαρξης ή μη, ζωγραφικού διακόσμου στις ξύλινες θύρες.
- Την τεκμηρίωση των ξύλινων θυρών και δαπέδων.
- Την τεκμηρίωση των λίθινων στοιχείων της όψης του κτιρίου.
- Την τεκμηρίωση των σιδηρών κιγκλιδωμάτων.
- Την τεκμηρίωση εν γένει, του μορφοπλαστικού διακόσμου.

- Αναφορικά με τον εσωτερικό διάκοσμο και τις εξωτερικές όψεις, οι καταγραφές θα γίνουν σε σχέδια υποβάθρων υπό κλίμακα με τη μορφή χαρτογραφήσεων που θα μας παραχωρηθούν από ΕΦΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ.
- Παράλληλα θα γίνουν συμπληρωματικές μικρές τομές στους τοίχους ώστε να διερευνηθεί η πιθανότητα διατήρησης καταλοίπων των αρχικών χρωματισμών και του διακόσμου.
- Θα διερευνηθεί η μορφή και η ποιότητα του αυθεντικού επιχρίσματος και η σωζόμενη έκταση του στις όψεις, θα γίνει διερεύνηση των αυθεντικών βαφών στις όψεις.
- Στα παραδοτέα θα περιλαμβάνονται τα σχέδια της όψης όπου θα παρουσιάζονται τα δομικά υλικά, η καταγραφή των φθορών, η καταγραφή των στοιχείων μεταγενέστερων επεμβάσεων καθώς και οι προτάσεις συντήρησης με βάση και την αρχιτεκτονική πρόταση αποκατάστασης του κτιρίου.
- Περιλαμβάνεται επίσης τεχνική έκθεση στην οποία θα παρουσιάζονται τα αποτελέσματα των εργασιών καταγραφής και τα σχετικά συμπεράσματα από το σύνολο των ευρημάτων. Η τεχνική έκθεση θα περιλαμβάνει το φωτογραφικό υλικό της τεκμηρίωσης των αποτελεσμάτων της έρευνας τόσο του διακόσμου στο εσωτερικό του κτηρίου όσο και των όψεων και επιπλέον ό,τι θεωρείται απαραίτητο για την τεκμηρίωση της μελέτης για την τελική έγκρισή της από τη Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων του ΥΠΠΟΑ.
- Με βάση τα δεδομένα των καταγραφών θα προκύψουν οι προτάσεις αποκατάστασης του ζωγραφικού και μορφοπλαστικού διακόσμου (οροφोगραφίες, τοιχογραφίες, ξύλινου, λίθινου, σιδηρών στοιχείων, δαπέδων) ή των εναλλακτικών προτάσεων.
- Η μελέτη συντήρησης θα συνταχθεί από συντηρητές εγγεγραμμένους στα μητρώα του ΥΠ.ΠΟ.Α., με εξειδίκευση στα διαφορετικά χαρακτηριστικά υλικά διακόσμου.
- Καταγραφή των περιβαλλοντικών συνθηκών για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα με ειδικά όργανα καταγραφής (θερμοκρασία, σχετική υγρασία). Μέτρηση της υγρασίας στην επιφάνεια του έργου.
- Εντοπισμός φθορών και ανάλυση των παραγόντων και των αιτιών φθοράς.
- Προτάσεις συντήρησης των οροφोगραφιών/τοιχογραφιών για την απομάκρυνση των φθοροποιών παραγόντων, την αποκατάσταση όλων των στρωμάτων κατασκευής και την τελική αισθητική παρουσίαση/επανατοποθέτηση του τοιχογραφικού διακόσμου. Πρόταση κατάλληλων υλικών, αναλογίες αυτών και μέθοδος/τρόπος εφαρμογής.
- Σύνταξη χρονοδιαγράμματος και σύνταξη ενδεικτικού προϋπολογισμού του έργου.

Προσόντα και εμπειρία των αναδόχων.

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένος στα Μητρώα Συντηρητών του ΥΠΠΟΑ και να διαθέτει 10ετούς εμπειρίας, με μελέτες εφαρμογής σε έργα πολιτισμού με αποκαταστάσεις ζωγραφικού διακόσμου των μνημείων.

Ο μελετητής θα πρέπει να εξασφαλίσει συνεργασία με τους υπόλοιπους μελετητές του χώρου (Αρχιτεκτονικής Μελέτης στατικής μελέτης, Υδραυλικών και Η/Μ).

Η δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό συνολικά των 15.000 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η χρονική διάρκεια διεκπεραίωσης της εργασίας που περιγράφεται αναλυτικά παραπάνω ορίζεται σε έξι (6) μήνες και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης. Ο συμβατικός χρόνος δεν θα πρέπει να παρέλθει πέραν της 31-12-2023.

Κρίνεται απαραίτητο ο υποψήφιος ανάδοχος να επισκεφθεί τον υπό μελέτη χώρο, κατόπιν συνεννόησης με την ΕΦΑ Βοιωτίας, πριν την σύνταξη προσφοράς και να λάβει υπόψη τις προμελέτες που έχουν εκπονηθεί και οι οποίες θα παρασχεθούν στον υποψήφιο ανάδοχο.

Μαρία Κωστάρα

Προϊσταμένη Τμήματος Αρχαιολογικών Έργων
& Μελετών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Βοιωτίας

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

**Εκπόνηση Μελέτης Συντήρησης και Αποκατάστασης του ζωγραφικού και μορφοπλαστικού διακόσμου
Της Πράξης
«Μελέτες αποκατάστασης και ανάδειξης νεοκλασικής οικίας στη Θήβα (πρώην οικίας Ζιώμα)»
Δήμου Θηβών»**

Στην ΘΗΒΑ σήμερα 2023 ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ελληνικό Δημόσιο/ΥΠΠΟΑ/ ΕΦΟΡΕΙΑΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΒΟΙΩΤΙΑΣ, που εδρεύει στην οδό ΘΡΕΨΙΑΔΟΥ 1 – ΜΟΥΣΕΙΟ ΘΗΒΩΝ, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 090283815 νομίμως εκπροσωπούμενο από την κ. Αλεξάνδρα Χαραμή Προϊσταμένη της ΕΦΟΡΕΙΑΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΒΟΙΩΤΙΑΣ (στο εξής η «Αναθέτουσα Αρχή»)

2. Το νομικό πρόσωπο με την επωνυμία και με το διακριτικό τίτλο που εδρεύει στηνπί της οδού Τ.Κ., με ΑΦΜ:....., ΔΟΥ: και ηλεκτρονική διεύθυνση νομίμως εκπροσωπούμενο (μόνο για νομικά πρόσωπα) από τον (στο εξής ο «Ανάδοχος»).

Έχοντας υπόψη:

1. την υπ' αριθμ με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/..... Πρόσκληση (ΑΔΑ: ΑΔΑΜ:) και τα λοιπά έγγραφα της σύμβασης που συντάξε η Αναθέτουσα Αρχή για την ανωτέρω εν θέματι σύμβαση.

2. Την υπ' αριθμ απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας (ΑΔΑ:....., ΑΔΑΜ:), στο πλαίσιο της ανωτέρω πρόσκλησης, στον Ανάδοχο και την αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/..... ειδική πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής προς τον Ανάδοχο για την υπογραφή της παρούσης, η οποία κοινοποιήθηκε σε αυτόν την μέσο πρόσκλησης.

3. Ότι αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν, σύμφωνα με το του Ν.4412/2016:

-η υπ' αριθ.ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ, με το Παράρτημά της
-την προσφορά του Αναδόχου

Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα :

Άρθρο 1

Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η απευθείας ανάθεση **εκπόνησης μελέτης συντήρησης και αποκατάστασης του ζωγραφικού και μορφοπλαστικού διακόσμου** με τίτλο του έργου «Μελέτες αποκατάστασης και ανάδειξης νεοκλασικής οικίας στη Θήβα (πρώην οικίας Ζιώμα)» της Πράξης «Μελέτες αποκατάστασης και ανάδειξης νεοκλασικής οικίας στη Θήβα (πρώην οικίας Ζιώμα)» Δήμου Θηβών» που εκτελείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας

και με κωδικό ΟΠΣ 5167043 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Στερεάς Ελλάδα 2014-2020, σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές της ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ και των ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ.

Η μελέτη θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους όρους που περιέχονται στα έγγραφα της σύμβασης, στην απόφαση κατακύρωσης και την προσφορά του Αναδόχου.

Άρθρο 2

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Συλλογική Απόφαση Ένταξης ΣΑΕΠ056/1, αριθ. ενάριθ. έργου 2016ΕΠ5167043)

Η σύμβαση περιλαμβάνεται με τίτλο του έργου «Μελέτες αποκατάστασης και ανάδειξης νεοκλασικής οικίας στη Θήβα (πρώην οικίας Ζιώμα)» της Πράξης «Μελέτες αποκατάστασης και ανάδειξης νεοκλασικής οικίας στη Θήβα (πρώην οικίας Ζιώμα)» Δήμου Θηβών» που εκτελείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας και με κωδικό ΟΠΣ 5167043 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Στερεάς Ελλάδα 2014-2020.

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΤΠΑ).

Άρθρο 3

Διάρκεια σύμβασης –Χρόνος Παράδοσης

3.1. Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε 6 μήνες από την υπογραφή της και μέχρι 31/12/2023.

3.2. Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των μελετών ορίζετε έως 31-12-2023

Άρθρο 4

Υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο Ανάδοχος εγγυάται και δεσμεύεται ανέκκλητα στην Αναθέτουσα Αρχή:

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει κατά τη διάρκεια της εκπόνησης της εν θέματι μελέτης να συνεργαστεί με την αρμόδια ομάδα επίβλεψης της ΕΦΑ Βοιωτίας και τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, τόσο σε θέματα προστασίας και συντήρησης των μνημείων, όσο και σε επιμέρους θέματα αισθητικής του χώρου, και συμμόρφωσης προς τις παρατηρήσεις αυτών, μέχρι την τελική έγκριση της μελέτης από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ.

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει κατά τη διάρκεια της εκπόνησης της εν θέματι μελέτης να συνεργαστεί με την υπόλοιπη ομάδα του έργου, όπως τον στατικό, τον μελετητή των υδραυλικών εγκαταστάσεων, τον μελετητή των Η/Μ εγκαταστάσεων και τον μελετητή της συντήρησης αρχαιοτήτων.

Επίσης θα πρέπει να παραδώσει στην ΕΦΑ Βοιωτίας όλα τα κατασκευαστικά σχέδια και την πλήρη μελέτη σε ηλεκτρονική μορφή, αλλά και σε έντυπη μορφή εις διπλούν, καθώς και να επιμεληθεί την ετοιμασία τευχών δημοπράτησης των επιμέρους εργασιών που θα προκύψουν ως απαραίτητες για την υλοποίηση του έργου. Δηλαδή οι προτεινόμενες εργασίες και προμήθειες, θα πρέπει να είναι καταχωρημένες σε πίνακα αναφοράς με το είδος των εργασιών, τις ποσότητες, το κόστος αυτών και πιθανών παρατηρήσεις.

Ο υποψήφιος ανάδοχος καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, θα συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 5

Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής

5.1.

1. Το συνολικό συμβατικό τίμημα ανέρχεται σε πλέον ΦΠΑ 24%
2. Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του Οικονομικού Ανταλλάγματος.
3. Το Οικονομικό Αντάλλαγμα καταβάλλεται για το σύνολο των υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από τη Πρόσκληση, την προσφορά του και τις συνθήκες των μελετών όπου θα πραγματοποιήσει την παροχή των υπηρεσιών.
4. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: € ΦΠΑ : €).

5.2. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα του παρόντος και συγκεκριμένα:

Το 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή της μελέτης και των διορθώσεων αυτών αν προκύψουν κατόπιν των εγκρίσεων και των ελέγχων από τις Δ/νσεις του ΥΠΠΟΑ.

5.3. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση από τον Ανάδοχο των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή .

Για την πληρωμή του Αναδόχου απαιτούνται τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- α) πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, που συντάσσεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής,
 - β) τιμολόγιο του Αναδόχου,
 - γ) φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ κατά την ημέρα πληρωμής
 - δ) καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής
- Τα προβλεπόμενα από τις φορολογικές διατάξεις παραστατικά θα εκδίδονται στο όνομα της Αναθέτουσας Αρχής, μετά την εκτέλεση και παράδοση του έργου, κατά τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο.

5.4. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση των συμβατικών όρων στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στο παρόν συμφωνητικό και λοιπά έγγραφα της Σύμβασης. Ιδίως ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις κρατήσεις που καθορίζονται παρακάτω.

- α) Κράτηση 0,1% υπέρ ΕΑΔΗΣΗ η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει)
- β) Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% υπέρ ΕΑΔΗΣΗ και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%. (ΕΑΔΗΣΗ)

5.5. Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% ή 20% επί του καθαρού ποσού.

5.6. Όλα τα δικαιολογητικά του χρηματικού εντάλματος (πρωτόκολλα ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής κλπ.) ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία ελέγχου της αναθέτουσας αρχής. Για την έκδοση χρηματικού εντάλματος ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει το αντίστοιχο τιμολόγιο εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης πρωτοκόλλου ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής και η πληρωμή του θα λάβει χώρα από το ΠΤΑ Στερεάς Ελλάδας, μετά την αποστολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών από την Αναθέτουσα Αρχή.

Σε περίπτωση που η πληρωμή του αναδόχου καθυστερήσει από την αναθέτουσα αρχή τριάντα (30) ημέρες από την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των αγαθών και την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών επαλήθευσης, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχει περιέλθει μέχρι και την ημερομηνία αυτή στην αναθέτουσα αρχή το τιμολόγιο ή άλλο ισοδύναμο παραστατικό πληρωμής, η αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υποπαρ. Ζ5 της παρ. Ζ του ν. 4152/2013, (Α' 107/09-05-2013) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των Ν.4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» καθίσταται υπερήμερη και οφείλει τόκους υπερημερίας, χωρίς να απαιτείται όχληση από τον ανάδοχο. Σε περίπτωση καθυστέρησης υποβολής των οικείων δικαιολογητικών πληρωμής, η αναθέτουσα αρχή δεν καθίσταται υπερήμερος, ει μη μόνο από την ημέρα προσκόμισής τους.

Άρθρο 6

Χρόνος Παράδοσης Μελέτης

6.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει την μελέτη στο χρόνο, όπου έχει καθοριστεί στο παρών συμφωνητικό.

6.2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στην Αναθέτουσα Αρχή τα τεύχη των μελετών σύμφωνα με το παρών συμφωνητικό. Μη εμπρόθεσμη παράδοση από τον Ανάδοχο επάγεται τη κήρυξη αυτού ως έκπτωτου σύμφωνα με τον Ν4412/2016

Άρθρο 7

Παραλαβή – Χρόνος και τρόπος παραλαβής

Η παραλαβή των τευχών μελέτης γίνεται από επιτροπή, υπό τους όρους και τις διαδικασίες παραλαβής. .

Μελέτες που απορρίφθηκαν ή κρίθηκαν ελλιπείς επιστρέφονται για την συμμόρφωσή τους.

7.1. Η παραλαβή των μελετών και η έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής πραγματοποιείται μέσα στους καθοριζόμενους χρόνους:

Μετά την παραλαβή των παραπάνω η επιτροπή εντός (5) πέντε ημερών συντάσσει το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής αυτών.

7.2. Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των μελετών μπορεί να παρατείνεται, πριν από τη λήξη του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 206 του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση που το αίτημα υποβάλλεται από τον Ανάδοχο και η παράταση χορηγείται από την Αναθέτουσα Αρχή χωρίς να συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών επιβάλλονται στον Ανάδοχο οι κυρώσεις του άρθρου 207 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 8

Απόρριψη συμβατικών υλικών –Αντικατάσταση

8.1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρης ή μέρους της συμβατικής ποσότητας των μελετών, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, μπορεί να ζητήσει επανεξέταση των μελετών.

8.2. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τα τεύχη των μελετών, που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφ' όσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις, του ν. 4412/2016.

Άρθρο 9

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου –Κυρώσεις

Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για τους λόγους που αναφέρονται και σύμφωνα με τα οριζόμενα του Ν 4412/2016.

Άρθρο 10

Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

10.1 Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του 4412/2016.

10.2. Τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης γίνεται μόνον με μεταγενέστερη γραπτή και ρητή συμφωνία των μερών και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του ν.4412/2016.

Η τροποποίηση μη ουσιωδών όρων, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016, χωρεί κατόπιν αποφάσεως της Αναθέτουσας Αρχής, που λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, η οποία στη συνέχεια γίνεται αποδεκτή από τον Ανάδοχο.

Άρθρο 11

Ανωτέρα Βία

11.1.Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

11.2.Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεών του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου για αυτό οργάνου.

Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από την Αναθέτουσα Αρχή της ανώτερης βίας που επικαλείται ο Ανάδοχος τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη κατάλληλα εκπλήρωσης της παράδοσης των μελετών.

Άρθρο 12

Ολοκλήρωση συμβατικού αντικειμένου

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, όταν παραληφθούν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά τα τεύχη των μελετών που παραδόθηκαν, όταν αποπληρωθεί το συμβατικό τίμημα και εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές ή νόμιμες υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

Άρθρο 13

Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζονται στον Ν 4412/2016, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της.

Άρθρο 14

Εφαρμοστέο Δίκαιο – Επίλυση Διαφορών

14.1. Η παρούσα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και ειδικότερα από το θεσμικό πλαίσιο που αναφέρεται στο Ν 4412/2016.

14.2. Ο Ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων της Αναθέτουσας Αρχής που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των άρθρων του Ν 4412/2016.

14.3. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, κάθε διαφορά που προκύπτει αναφορικά με την ερμηνεία, και/ή το κύρος και/ή την εκτέλεση της παρούσας, ή εξ αφορμής της, επιλύονται σύμφωνα με το άρθρο Ν 4412/2016.

Άρθρο 15

Συμμόρφωση με τον Κανονισμό ΕΕ/2016/2019 και τον ν. 4624/2019 (Α 137)

Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων / General Data Protection Regulation – GDPR) και του Ν. 4624/2019. Ειδικότερα:

Α) Ως προς την επεξεργασία από την Αναθέτουσα Αρχή των προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου συμπεριλαμβανομένων των προστιθέτων/συνεργατών/δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων του, ισχύουν τα παρακάτω:

Ο Ανάδοχος συναινεί στο πλαίσιο της διαδικασίας εκτέλεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης και επιτρέπει στην Αναθέτουσα Αρχή να προβεί σε αναζήτηση-επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών, καθώς και στην αναγκαία επεξεργασία και διατήρηση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.

Η Αναθέτουσα Αρχή αποθηκεύει και επεξεργάζεται τα στοιχεία προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου που είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης, την εκπλήρωση των μεταξύ τους συναλλαγών και την εν γένει συμμόρφωσή της με νόμιμη υποχρέωση, σε έγχαρτο αρχείο και σε ηλεκτρονική βάση με υψηλά χαρακτηριστικά ασφαλείας με πρόσβαση αυστηρώς και μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα ή παρόχους υπηρεσιών στους οποίους αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών για λογαριασμό της και οι οποίοι διενεργούν πράξεις επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων.

Η Αναθέτουσα Αρχή θα προβεί σε συλλογή και επεξεργασία (π.χ. συλλογή, καταχώριση, οργάνωση, αποθήκευση, μεταβολή, διαγραφή, καταστροφή κ.λπ.), για τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς, των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα όπως: (α) επίσημων στοιχείων ταυτοποίησης, (β) στοιχείων επικοινωνίας, (γ) δεδομένων και πληροφοριών κοινωνικοασφαλιστικών και φορολογικών απαιτήσεων, (δ) γενικών πληροφοριών, (ε) στοιχείων πληρωμής, χρηματοοικονομικών πληροφοριών και λογαριασμών, (στ) δεδομένων ειδικής κατηγορίας, των οποίων η συλλογή και επεξεργασία

επιβάλλεται από τους όρους εκτέλεσης της σύμβασης, σκοπούς αρχειοθέτησης προς το δημόσιο συμφέρον, ή στατιστικούς σκοπούς.

Τα προσωπικά δεδομένα του Αναδόχου και των συνεργατών του (συμπεριλαμβανομένων των δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων) αποθηκεύονται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας.

Καθ' όλη την διάρκεια που η Αναθέτουσα Αρχή τηρεί και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα ενημέρωσης, πρόσβασης, φορητότητας, διόρθωσης, περιορισμού, διαγραφής ή και εναντίωσης υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις προβλεπόμενες από το νομοθετικό πλαίσιο.

Δεν επιτρέπεται η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για σκοπό διαφορετικό από αυτόν για τον οποίο έχουν συλλεχθεί παρά μόνον υπό τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 24 του ν. 4624/2019.

Η διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την Αναθέτουσα Αρχή σε άλλο δημόσιο φορέα επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 26 του ως άνω νόμου, εφόσον είναι απαραίτητο για την εκτέλεση των καθηκόντων της ή του τρίτου φορέα στον οποίο διαβιβάζονται τα δεδομένα και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις που επιτρέπουν την επεξεργασία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ίδιου νόμου.

Τα στοιχεία επικοινωνίας με τον υπεύθυνο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής είναι τα ακόλουθα (email mkostara@culture.gr/τηλ 22620 23559),

Β. Ως προς την επεξεργασία από τον ανάδοχο προσωπικών δεδομένων στο πλαίσιο εκτέλεσης των συμβατικών του υποχρεώσεων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 28 ΓΚΠΔ. Ειδικότερα, ισχύουν τα παρακάτω:

- α) ο ανάδοχος (εκτελών την επεξεργασία) επεξεργάζεται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα μόνο βάσει καταγεγραμμένων εντολών της αναθέτουσας αρχής (υπεύθυνος επεξεργασίας),
- β) διασφαλίζει ότι τα πρόσωπα που είναι εξουσιοδοτημένα να επεξεργάζονται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα έχουν αναλάβει δέσμευση τήρησης εμπιστευτικότητας ή τελούν υπό τη δέουσα κανονιστική υποχρέωση τήρησης εμπιστευτικότητας,
- γ) λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα δυνάμει του άρθρου 32 ΓΚΠΔ,
- δ) τηρεί τους όρους που αναφέρονται στις παραγράφους 2 και 4 για την πρόσληψη άλλου εκτελούντος την επεξεργασία,
- ε) λαμβάνει υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και επικουρεί τον υπεύθυνο επεξεργασίας με τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, στον βαθμό που αυτό είναι δυνατό, για την εκπλήρωση της υποχρέωσης του υπευθύνου επεξεργασίας να απαντά σε αιτήματα για άσκηση των προβλεπόμενων στο κεφάλαιο III δικαιωμάτων του υποκειμένου των δεδομένων,
- στ) συνδράμει τον υπεύθυνο επεξεργασίας στη διασφάλιση της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 32 έως 36 ΓΚΠΔ, λαμβάνοντας υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και τις πληροφορίες που διαθέτει ο εκτελών την επεξεργασία,
- ζ) κατ' επιλογή του υπευθύνου επεξεργασίας (αναθέτουσα αρχή), διαγράφει ή επιστρέφει όλα τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα στον υπεύθυνο επεξεργασίας μετά το πέρας της παροχής υπηρεσιών επεξεργασίας και διαγράφει τα υφιστάμενα αντίγραφα, εκτός εάν το δίκαιο της Ένωσης ή του κράτους μέλους απαιτεί την αποθήκευση των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα,
- η) θέτει στη διάθεση του υπευθύνου επεξεργασίας κάθε απαραίτητη πληροφορία προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που θεσπίζονται στο παρόν άρθρο και επιτρέπει και διευκολύνει τους ελέγχους, περιλαμβανομένων των επιθεωρήσεων, που διενεργούνται από τον υπεύθυνο επεξεργασίας ή από άλλον ελεγκτή εντεταλμένο από τον υπεύθυνο επεξεργασίας.

ι) Ο εκτελών την επεξεργασία δεν προσλαμβάνει άλλον εκτελούντα την επεξεργασία χωρίς προηγούμενη ειδική ή γενική γραπτή άδεια του υπευθύνου επεξεργασίας.

Άρθρο 16

Λοιποί όροι

Άπαντες οι όροι της Πρόσκλησης και των Εγγράφων της Σύμβασης που σχετίζονται με την εκτέλεση της παρούσας αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα (δύο παραμένουν στην Αναθέτουσα Αρχή και ένα λαμβάνει ο Ανάδοχος), αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

.....

.....

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Η Προϊσταμένη της
ΕΦΟΡΕΙΑΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΧΑΡΑΜΗ